



La tua  
**Campania**  
cresce in  
**Europa**



MINISTERO DELLE INFRASTRUTTURE E DEI TRASPORTI  
PROVVEDITORATO INTERREGIONALE PER LE OPERE PUBBLICHE

CAMPANIA - MOLISE

UFFICIO DIRIGENZIALE V - UFFICIO TECNICO III

UNITA' OPERATIVA DI CASERTA

Via Cesare Battisti n. 16 - 81100 Caserta

Tel. 0823/448321 - Fax 0823/448303

pec: [oopp.caserta@pec.mit.gov.it](mailto:oopp.caserta@pec.mit.gov.it)

**STAZIONE UNICA APPALTANTE**

**ENTE DELEGATO DAL COMUNE DI SANTA MARIA CAPUA VETERE (CE)**

(Convenzione rep. n. 7291 del 17.10.2012 ai sensi dell'art. 33 D. Lgs. 163/2006 e s.m.i.)

### DISCIPLINARE DI GARA

**Procedura aperta, per mezzo di offerte segrete**, indetta per il giorno **08.10.2014 alle ore 9,30** presso il Provveditorato Interregionale per le Opere Pubbliche Campania - Molise, Unità Operativa di Caserta, per l'affidamento dei *Lavori di recupero strutturale e funzionale dell'edificio scolastico "Principe di Piemonte", sito al Corso Garibaldi - 1° Lotto funzionale - Comune di Santa Maria Capua Vetere (CE)*. Finanziamento a valere sulle risorse POR Campania FESR 2007/2013 Asse 1 - Obiettivo Operativo 1.7

**CIG: 5878918C98 - CUP: F92F10000030004**

<b>Importo complessivo dell'intervento</b>	<b>€ 1.666.483,81</b> così distinto:
<b>Importo dei lavori a corpo ed a misura a base di gara</b>	<b>€ 984.791,11</b>
<b>Oneri di sicurezza diretti o aziendali non soggetti a ribasso</b>	<b>€ 4.300,07</b>
<b>Oneri di sicurezza indiretti non soggetti a ribasso</b>	<b>€ 24.925,54</b>
<b>Costo del personale non soggetto a ribasso</b>	<b>€ 602.467,09</b>
<b>Oneri di smaltimento non soggetti a ribasso da pagarsi su fattura</b>	<b>€ 50.000,00</b>

**Lavorazioni di cui si compone l'intervento:**

Categoria	Lavorazione	Classifica	Importo	
OG 2	Restauro e manutenzione di beni immobili sottoposti a tutela ecc.	III-bis	€ 1.666.483,81	Prevalente

### Modalità di presentazione e criteri di ammissibilità delle offerte

I concorrenti devono far pervenire il plico contenente l'offerta e la documentazione, **pena l'esclusione dalla gara**, a mezzo del servizio postale raccomandato, ovvero mediante agenzia di recapito, **entro le ore 12.00 del 07.10.2014, ESCLUSIVAMENTE** al seguente indirizzo: Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti - Provveditorato Interregionale per le Opere Pubbliche Campania - Molise, Ufficio Dirigenziale V - Ufficio Tecnico III - Unità Operativa di Caserta - Via Cesare Battisti n. 16 - 81100 Caserta, Ufficio Plichi S.U.A. - Piano Terra.

Oltre tale termine non saranno ammesse offerte sostitutive o integrative di quelle già trasmesse.

**Il plico deve essere sigillato** (es. ceralacca, nastro adesivo antistrappo sui lembi di chiusura), controfirmato su tutti i lembi di chiusura, **pena l'esclusione dalla gara**, e deve recare all'esterno - oltre all'intestazione del mittente e all'indirizzo dello stesso - le indicazioni relative all'oggetto della gara, al giorno ed all'ora dell'espletamento della medesima.



La tua  
**Campania**  
cresce in  
**Europa**



Il recapito tempestivo del plico rimane ad esclusivo rischio dei mittenti.

In caso di Raggruppamenti sul plico deve essere indicato il nominativo di tutti i soggetti facenti capo allo stesso.

Il plico, *pena l'esclusione dalla gara*, deve contenere al suo interno **2 buste** che, a loro volta, dovranno essere sigillate (*es. ceralacca, nastro adesivo antistrappo sui lembi di chiusura*) e controfirmate su tutti i lembi di chiusura e recare l'intestazione del mittente e la dicitura, rispettivamente, "**A - Documentazione Amministrativa**" e "**B - Offerta Economica**".

### **BUSTA "A - DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA"**

Nella busta "**A - Documentazione Amministrativa**" devono essere contenuti, a pena di esclusione, i seguenti documenti:

**1) Domanda di partecipazione alla gara**, sottoscritta dal titolare e/o legale rappresentante. Nel caso di concorrente costituito da associazione temporanea o consorzio non ancora costituito, la domanda deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno la predetta associazione o consorzio; alla domanda, in alternativa all'autenticazione della sottoscrizione, deve essere allegata, **a pena di esclusione dalla gara**, copia fotostatica di un documento valido d'identità del/dei sottoscrittore/i.

La domanda può essere sottoscritta anche da un procuratore del legale rappresentante ed in tal caso va trasmessa la relativa procura, in originale o copia autenticata notarile, ovvero per i concorrenti non residenti in Italia, la documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza.

**2) Attestazione SOA** (o copia autenticata ai sensi degli artt. 18 o 19 del D.P.R. 445/2000) o, nel caso di concorrenti costituiti da Imprese riunite o associate o da riunirsi o da associarsi, più attestazioni SOA (o copie autentiche ai sensi degli artt. 18 o 19 del D.P.R. n. 445/2000) rilasciata/e da Società di Attestazione SOA di cui al D.P.R. n. 207/2010 regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti il possesso di qualificazione per la **Categoria OG 2 Classifica III-bis**.

**3) Certificazione del sistema di qualità** conforme alle norme europee della serie UNI CEI EN ISO 9001:2008, rilasciata da organismi accreditati, ai sensi della normativa europea della serie UNI CEI EN 45000 e della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000 (o copia autenticata ai sensi degli artt. 18 o 19 del D.P.R. n. 445/2000). In alternativa alla suddetta certificazione è sufficiente che dall'attestato SOA risulti che l'Operatore Economico sia in possesso della certificazione di cui all'art. 3, comma 1, lettera mm) del D.P.R. 207/2010.

*Nel caso di concorrenti costituiti da imprese riunite o associate o da riunirsi o da associarsi, la medesima certificazione o copia autenticata ai sensi degli artt. 18 o 19 del D.P.R. 445/2000 dovrà essere posseduta da ciascuna di esse.*

**4) Dichiarazione sostitutiva** espressamente resa ai sensi e per gli effetti degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000, debitamente sottoscritta, con la quale il concorrente o suo procuratore, consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del medesimo D.P.R. 445/2000:

**a) dichiara** di non trovarsi nelle condizioni di esclusione previste dall'articolo 38, comma 1, lettere a), b), c), d), e), f), g), h), i), l), m), m/bis, m/ter) ed m/quarter) del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i.

Ai fini del comma 1), lettera m/quarter), il concorrente dovrà, altresì, attestare la propria situazione personale, dichiarando a secondo dei casi:

**1. di non trovarsi in alcuna situazione di controllo** di cui all'art. 2359 del Codice Civile con nessun partecipante alla presente procedura e di non essere in una qualsiasi relazione, anche



La tua  
**Campania**  
cresce in  
**Europa**



di fatto, che comporti che le offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale e di aver, pertanto, formulato l'offerta autonomamente;

2. **di non essere a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura di gara** di soggetti con i quali si trovi in una delle situazioni di controllo di cui all'art. 2359 del Codice Civile e di aver formulato l'offerta autonomamente;
  3. **di essere a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura di gara** di soggetti con i quali si trovi in una delle situazioni di controllo di cui all'art. 2359 del Codice Civile e di aver formulato l'offerta autonomamente;
- b) indica i nominativi**, le date di nascita e le residenze dei titolari, dei soci, dei direttori tecnici, degli amministratori muniti di poteri di rappresentanza, dei soci accomandatari, del socio unico persona fisica, **del socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci**, nonché i nominativi degli eventuali soggetti cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara;
- c) dichiara** di aver esaminato direttamente o con delega a personale dipendente, gli elaborati progettuali compreso il computo metrico estimativo, di essersi recato sul posto dove debbono eseguirsi i lavori, di aver preso visione delle condizioni locali, della viabilità d'accesso, delle cave eventualmente necessarie e delle discariche autorizzate, nonché di tutte le circostanze generali e particolari suscettibili di influire sulla determinazione dei prezzi, sulle condizioni contrattuali e sull'esecuzione dei lavori e di aver giudicato i lavori realizzabili, gli elaborati progettuali adeguati, i prezzi nel loro complesso remunerativi e tali da consentire il ribasso offerto;
- d) dichiara** di accettare, senza condizioni o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nel bando di gara e relativo disciplinare, del capitolato speciale di appalto e negli elaborati progettuali nonché di aver preso visione delle risposte ai quesiti pubblicati sul sito istituzionale del Provveditorato [www.provveditorato-ooppcampaniamolise.it](http://www.provveditorato-ooppcampaniamolise.it) e di accettarne completamente ed incondizionatamente tutte le norme e prescrizioni in esse contenute;
- e) dichiara** di aver effettuato una verifica della disponibilità della manodopera necessaria per l'esecuzione dei lavori, nonché della disponibilità di attrezzature adeguate all'entità e alla tipologia e categoria dei lavori in appalto e di aver preso visione e di ritenere congrua l'incidenza percentuale della manodopera indicata negli elaborati progettuali;
- f) dichiara** di aver valutato e tenuto in debita considerazione i costi derivanti dall'obbligo di rispettare le norme di cui al D. Lgs. 81/2008 e s.m.i. e tutta la normativa vigente in materia di sicurezza ed igiene del lavoro e di averne tenuto conto nella formulazione dell'offerta;
- g) dichiara** di aver formulato l'offerta tenendo conto degli obblighi derivanti dall'applicazione del C.C.N.L. di categoria e di impegnarsi al rispetto del medesimo per tutta la durata dei lavori;
- h) dichiara:**
- ⇒ **per le imprese NON soggette agli obblighi di assunzione di cui alla legge 68/99** di non essere soggetta agli obblighi di cui alla legge 68/99, precisando le condizioni/esonero di non assoggettabilità;
  - ⇒ **per le imprese soggette agli obblighi di assunzione di cui alla legge 68/99** di essere soggetta e di aver ottemperato agli obblighi di assunzione di cui alla legge 68/99;
- i) dichiara** di non essersi avvalso dei piani individuali di emersione di cui alla legge 383/2001 **ovvero** di essersi avvalso dei piani individuali di emersione di cui alla legge 383/2001, ma che il periodo di emersione si è concluso;
- j) attesta di essere in regola** con i versamenti previsti per il rilascio della certificazione di regolarità contributiva (DURC) specificando: il tipo di C.C.N.L. applicato, la dimensione aziendale (numero dipendenti) nonché: 1) per INAIL il codice ditta e le relative P.A.T.; 2) per INPS la matricola azienda e la sede competente; 3) per la Cassa Edile il codice impresa e il



Unione Europea



La tua  
**Campania**  
cresce in  
**Europa**



codice cassa;

- k) dichiara** di essere a conoscenza che l'appalto è soggetto a quanto dettato dalla legge n. 136 del 13.08.2010 in materia di tracciabilità dei flussi finanziari e di impegnarsi al rispetto di tutte le norme in essa contenute;
- l) dichiara** di essere a conoscenza di tutte le norme pattizie di cui al Protocollo di Legalità sottoscritto dalla Stazione Appaltante con la Prefettura di Caserta, tra l'altro consultabili al sito <http://www.utgcaserta.it> e che qui, si intendono integralmente riportate e di accettarne incondizionatamente il contenuto e gli effetti;
- m) indica** ai sensi dell'art. 77 e 79 del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i., la PEC (Posta Elettronica Certificata) cui autorizza l'invio delle comunicazioni relative alla procedura di gara;
- n) dichiara** di essere a conoscenza che in caso di aggiudicazione, dovrà rimborsare al Comune di Santa Maria Capua Vetere (CE), le spese per la pubblicazione di cui al secondo periodo del comma 5, dell'art. 122 del D. Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., così come disposto dal comma 1, lett. b) e comma 1/bis dell'art. 26 della legge n. 89 del 23.06.2014, ed ammontanti presumibilmente ad € 10.000,00;
- o) autorizza** l'Amministrazione, qualora un partecipante alla gara eserciti il diritto di accesso - ai sensi del D. Lgs. n. 241/90 e s.m.i., a rilasciare copia di tutta la documentazione presentata per la partecipazione alla gara;  
**oppure**  
**non autorizza** l'Amministrazione, qualora un partecipante alla gara eserciti il diritto di accesso, ai sensi del D. Lgs. n. 241/90 e s.m.i., a consentire l'accesso alle parti relative all'offerta tecnica che saranno espressamente indicate con la presentazione della tessa, in quanto coperte da segreto tecnico/commerciale (in quest'ultima ipotesi il diniego dovrà essere motivato);

**5) Dichiarazione sostitutiva** relativa alle lett. b), c) ed m/ter) dell'art. 38 del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i. resa ai sensi degli artt. 46, 47 e 76 del D.P.R. n. 445/2000, sottoscritta dal titolare e dal direttore tecnico in caso di impresa individuale, dai soci e dai direttori tecnici in caso di società in nome collettivo, dai soci accomandatari e dai direttori tecnici in caso di società in accomandita semplice, dagli amministratori muniti di poteri di rappresentanza, dai direttori tecnici, **dal socio unico persona fisica, dal socio di maggioranza nel caso di società con meno di quattro soci** per gli altri tipi di società di capitale, cooperative e consorzi, con la quale dichiarano:

⇒ di non trovarsi nelle condizioni di esclusione di cui all'art. 38, comma 1, lettere b), c) ed m/ter) del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.

**I soggetti di cui sopra, qualora cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara, anche a seguito di cessioni di azienda o ramo di azienda, incorporazioni o fusioni societarie, dovranno attestare di non trovarsi nelle condizioni di esclusione di cui alla lettera c) dell'art. 38 del D. Lgs. n.163/2006 e s.m.i.**

**Eventuali sentenze di condanna, dovranno essere analiticamente indicate, comprese quelle per le quali si sia beneficiato della non menzione.**

**6) Dichiarazione sostitutiva**, resa dal titolare o dal legale rappresentante, ai sensi del D.P.R. 445/2000, **del certificato d'iscrizione nel registro delle imprese presso la Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura** da cui risulti l'iscrizione del concorrente all'esercizio di attività inerenti l'oggetto dell'appalto precisando: il numero e la data di iscrizione, la denominazione o ragione sociale, la durata della società, l'oggetto sociale, **la composizione societaria con l'indicazione delle quote di partecipazione di ciascun socio al capitale sociale**, la sede legale, il codice attività, il numero di codice fiscale e la partita IVA, i nominativi, le date di nascita e le residenze **dei titolari, degli amministratori muniti di poteri di rappresentanza, del socio unico persona fisica, ovvero del socio di maggioranza in caso di**



La tua  
**Campania**  
cresce in  
**Europa**



**società con meno di quattro soci, dei direttori tecnici, dei soci, dei soci accomandatari, dei componenti del collegio sindacale, eventuali soggetti cessati dalla carica** nell'anno antecedente la data di pubblicazione del presente bando di gara, l'inesistenza di procedure fallimentari, l'inesistenza di procedure concorsuali in corso, l'inesistenza nei confronti della ditta, dei legali rappresentanti e direttori tecnici, nonché nei confronti di eventuali componenti dell'organo di amministrazione e del collegio sindacale, delle cause ostantive ai sensi dell'art. 67 del D. Lgs. 159/2011, ai fini della richiesta informativa antimafia presso la competente Prefettura a norma dell'art. 91, comma 1, del D. Lgs. 159/2011, come modificato dal D.Lgs. 218/2012.

I concorrenti degli altri Stati dell'Unione Europea non residenti in Italia, dovranno attestare l'iscrizione in uno dei registri professionali o commerciali istituiti nello Stato di residenza, sempre per attività inerenti a quelle oggetto della gara, in conformità a quanto previsto dall'art. 39 del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i.

- 7) **Dichiarazione** con la quale il concorrente indica le lavorazioni nella categoria prevalente che intende eventualmente subappaltare o concedere a cottimo, nei limiti e con le modalità di cui all'art. 118 del D. Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. e all'art. 170 del regolamento 207/2010.
- 8) **Nel caso di partecipazione di consorzi, occorrerà** dichiara se trattasi di consorzio ex art. 34, comma 1, lettere b) e c) del D. Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., ovvero, consorzio ex art. 34 lettera e) del medesimo decreto;
- 9) **I consorzi di cui all'articolo 34, comma 1 lettere b) e c), del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i. dovranno, altresì, presentare:**
- a) **dichiarazione** che indichi per quali consorziati designati all'esecuzione dei lavori il consorzio concorre. A quest'ultimi è fatto divieto di partecipare in qualsiasi altra forma alla gara, pena l'esclusione dalla gara, sia del consorzio, sia dei consorziati designati. In caso di inosservanza di tale divieto, trova applicazione l'art. 353 del codice penale. In caso di aggiudicazione, i soggetti esecutori dei lavori non possono essere diversi da quelli indicati in sede di gara;
  - b) **le società consorziate per le quali il consorzio ha dichiarato di concorrere**, dovranno, altresì, produrre la dichiarazione di cui al punto 4), lettere a), b), h), i), j), k) ed l) nonché le dichiarazioni di cui ai punti 5) e 6).

I consorzi stabili di cui all'articolo 34, comma 1, lettera c), del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i., che intendono eseguire in proprio i lavori oggetto del presente appalto, dovranno presentare apposita dichiarazione in sede di gara.

- 10) **Nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti di cui all'articolo 34, comma 1, lettera e) del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i. o GEIE non ancora costituiti**, dichiarazioni rese da ogni concorrente, attestanti:
- a) a quale concorrente, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato collettivo speciale con rappresentanza;
  - b) l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia di lavori pubblici con riguardo alle associazioni temporanee o consorzio o GEIE.
  - c) la quota di partecipazione di ciascuna impresa al costituendo raggruppamento e la corrispondente quota di esecuzione lavori, **pena l'esclusione dalla gara.**
- 11) **Nel caso di associazione temporanea o consorzio ordinario di concorrenti o GEIE già costituiti:** Mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria con scrittura privata autenticata, nel quale dovrà essere espressamente indicata la quota di partecipazione di ciascun impresa al raggruppamento e la corrispondente quota di esecuzione,



Unione Europea



La tua  
**Campania**  
cresce in  
**Europa**



ovvero l'atto costitutivo in copia autenticata del consorzio o GEIE.

**12) Documentazione** attestante il versamento della somma di € 140,00 da effettuare a favore dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici, Servizi e Forniture, con le modalità e i termini di cui alla delibera dell'AVCP in data 05.03.2014, pubblicata sulla G.U.R.I. n. 113 in data 17.05.2014:

- scontrino in originale di avvenuto pagamento rilasciato dai punti vendita della rete dei tabaccai lottisti abilitati al pagamento di bollette e bollettini;
- in caso di pagamento effettuato "on-line", copia stampata dell'e-mail di conferma, corredata dal documento di riconoscimento del legale rappresentante, in corso di validità;
- **per i soli operatori economici esteri**, sarà possibile effettuare il pagamento anche tramite bonifico bancario internazionale, sul conto corrente bancario n. 4806788, aperto presso il Monte dei Paschi di Siena (IBAN: IT 77 0 01030 03200 0000 04806788), (BIC: PASCITMMROM) intestato all'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture. La causale del versamento deve riportare esclusivamente il codice identificativo ai fini fiscali utilizzato nel paese di residenza o di sede del partecipante e il codice CIG che identifica la procedura alla quale si intende partecipare.

**13) Garanzia fidejussoria emessa a favore del Comune di Santa Maria Capua Vetere (CE)**, dell'importo di € 33.329,68 pari al 2% dell'importo complessivo dell'appalto, ai sensi dell'art. 75 del D. Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., prestata mediante fidejussione bancaria o polizza assicurativa, conforme agli schemi di polizza tipo approvati con D.M. n. 123/2004, debitamente compilata e sottoscritta in originale, dal legale rappresentante ovvero dal procuratore del soggetto fidejussore.

**Tale sottoscrizione dovrà essere autenticata da notaio**, previo accertamento dell'identità del soggetto sottoscrittore e verifica in capo al medesimo dei poteri di impegnare l'istituto di credito o l'impresa assicuratrice.

La medesima garanzia potrà essere rilasciata anche dagli intermediari finanziari, sempre con sottoscrizione **autenticata tramite notaio, dell'agente del quale siano altresì accertati i poteri**, iscritti nell'elenco generale di cui all'art. 106 del D. Lgs. n. 385/93, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie e che sono sottoposti a revisione contabile da parte di una società di revisione iscritta nell'albo previsto dall'art. 161 del D. Lgs. n. 58/1998, in forza dell'art. 28, comma 1, del D. Lgs. n. 169/2012.

**In ogni caso, la garanzia dovrà essere corredata, pena esclusione dalla gara, dalla espressa rinuncia da parte del fidejussore all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2, del Codice Civile**, nonchè dall'impegno del garante a rinnovare la garanzia per ulteriori 180 giorni, su richiesta della Stazione Appaltante, nel caso in cui al momento della scadenza non fosse ancora intervenuta l'aggiudicazione.

Per le Associazioni Temporanee d'Impresa non ancora costituite, la garanzia su indicata dovrà riportare quali soggetti obbligati tutte le ditte che comporranno il raggruppamento e dovrà essere sottoscritta dal Legale Rappresentante delle ditte medesime, **pena l'esclusione dalla gara**.

E' facoltà delle imprese presentare la garanzia fideiussoria per un importo garantito pari al 50% di quello richiesto. Per usufruire di tale beneficio dall'attestato SOA dovrà espressamente risultare che l'impresa è in possesso della certificazione di cui all'art. 3, comma 1, lettera mm) del D.P.R. n.207/2010. In alternativa, alla documentazione dovrà essere allegata copia della certificazione di sistema di qualità UNI EN ISO 9001:2008 rilasciata dagli organismi accreditati ai sensi delle norme europee della serie Uni Cei En 45000 e della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000, autenticata ai sensi degli artt. 18 o 19 del D.P.R. n. 445/2000. Nel caso di raggruppamento, per usufruire del beneficio, tutte le imprese associate dovranno risultare in possesso di certificazione di sistema di qualità, pena l'esclusione dalla gara.



La tua  
**Campania**  
cresce in  
**Europa**



14) Nel caso di ricorso all'avvalimento di cui all'art. 49 del D. Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., la medesima busta "A" deve contenere, altresì, a pena di esclusione dalla gara, i seguenti documenti:

- **Dichiarazione** resa dal concorrente attestante l'avvalimento dei requisiti necessari per la partecipazione alla gara, con specifica ed analitica indicazione dei requisiti stessi e dell'impresa ausiliaria;
- **Attestazione SOA** della ditta ausiliaria in originale o copia autenticata ai sensi degli artt. 18 o 19 del D.P.R. 445/2000, in corso di validità, rilasciata da Società di Attestazione (SOA) regolarmente autorizzata dall'Autorità ai sensi dell'art. 70 del D.P.R. 207/2010;
- **Contratto di avvalimento in originale** o copia autenticata ai sensi dell'art. 18 del D.P.R. 445/2000, redatto in conformità a quanto previsto dall'art. 88 del D.P.R. 207/2010, in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga nei confronti del concorrente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto **le risorse necessarie che dovranno essere, a pena di esclusione, analiticamente indicate.**
- **Nel caso di avvalimento** nei confronti di un'impresa che appartiene al medesimo gruppo, in luogo del contratto di cui sopra, il concorrente deve presentare una dichiarazione sostitutiva, resa ai sensi del D.P.R. 445/2000, redatta in conformità a quanto previsto dall'art. 88 del D.P.R. 207/2010, avente i medesimi contenuti sostanziali del contratto di cui alla lett. g), dell'art. 49 del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i., attestante il legame giuridico ed economico esistente nel gruppo, dal quale discendono i medesimi obblighi previsti dall'art. 49, comma 5;
- **dichiarazione sostitutiva** espressamente resa, dal titolare e/o legale rappresentante dell'impresa ausiliaria, ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. 445/2000, del certificato di iscrizione nel registro delle imprese presso la Camera di Commercio, Industria, Artigianato ed Agricoltura, redatta nelle forme e con le modalità di cui al precedente punto 6) del presente Disciplinare di gara.
- **dichiarazione sostitutiva** espressamente fornita, dal titolare o legale rappresentante dell'impresa ausiliaria, resa ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. n. 445/2000, debitamente firmata, con la quale il medesimo titolare/o legale rappresentante, consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del citato D.P.R. 445/2000:
  1. **dichiara di non trovarsi** nelle condizioni di esclusione previste nell'articolo 38, comma 1, lettere a), b) c) d), e), f), g), h), i), l), m), m/bis), m/ter) ed m/quater) del decreto legislativo 163/2006 e s.m.i. La medesima dichiarazione, limitatamente alle lettere b), c) ed m/ter), espressamente resa ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. 445/2000, dovrà essere presentata dal titolare e dal direttore tecnico in caso di impresa individuale; dai soci e dai direttori tecnici in caso di società in nome collettivo; dai soci accomandatari e dai direttori tecnici in caso di società in accomandita semplice; dagli amministratori muniti di poteri di rappresentanza e dai direttori tecnici, dal socio unico persona fisica, **dal socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci**, per gli altri tipi di società di capitale/consorzi/cooperative, anche se cessati dalla carica nell'anno antecedente la data del bando di gara.

Qualora uno dei soggetti di cui sopra abbia riportato sentenze di condanna, le stesse dovranno essere analiticamente indicate, comprese quelle per le quali abbia beneficiato della non menzione;
  2. **attesta** di essere in regola con i versamenti previsti per il rilascio della certificazione di regolarità contributiva (DURC) specificando: il tipo di C.C.N.L. applicato, la dimensione aziendale (numero dipendenti) nonché: 1) per INAIL la sede, il codice ditta e le relative P.A.T.; 2) per INPS: la matricola azienda e la sede competente; 3) per Cassa Edile: la sede, il codice impresa e codice cassa;
  3. **si obbliga** verso il concorrente e verso la Stazione Appaltante a mettere a disposizione le risorse necessarie per l'esecuzione delle attività di cui è carente il concorrente;



Unione Europea



La tua  
**Campania**  
cresce in  
**Europa**



4. **il possesso** dei requisiti tecnici e delle risorse oggetto di avvalimento;
5. **di non partecipare** alla gara in proprio o come associata o consorziata ai sensi dell'art. 34 del D. Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.

La domanda e le dichiarazioni di cui ai precedenti punti, dovranno essere sottoscritte dal legale rappresentante in caso di concorrente singolo. Nel caso di concorrenti costituiti da imprese riunite o associate o da riunirsi o da associarsi, le medesime dichiarazioni devono essere prodotte da ciascun concorrente che costituisce o costituirà l'associazione o il consorzio ordinario di concorrenti o il GEIE. Le dichiarazioni possono essere sottoscritte anche da procuratori dei legali rappresentanti ed in tal caso va trasmessa la relativa procura in copia autenticata.

**La mancata presentazione di uno dei documenti richiesti comporterà l'esclusione dalla procedura. L'incompletezza la carenza ed ogni altra irregolarità essenziale delle dichiarazioni sostitutive di cui all'art. 38 del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i. anche con riguardo a quelle dovute in base alla legge e alle norme di gara da soggetti terzi comporterà l'applicazione delle norme di cui al comma 2bis del medesimo articolo 38.**

### Busta "B - Offerta Economica"

La busta "B - Offerta Economica" deve contenere, **a pena di esclusione**:

1. **La lista delle lavorazioni e forniture**, firmata dal R.U.P., completata in ogni sua parte e redatta ai sensi dell'art. 119 del D.P.R. 207/2010, in base alla quale, sulla scorta dei prezzi unitari offerti, è determinato il prezzo globale e la corrispondente percentuale di ribasso, da indicare entrambi in cifre ed in lettere, rispetto all'importo dei lavori posto a base di gara (**Euro 984.791,11**), al netto del costo della manodopera, degli oneri diretti ed indiretti della sicurezza e degli oneri di smaltimento. La lista dovrà essere sottoscritta in ciascun foglio dal legale rappresentante o da suo procuratore e non potrà presentare correzione che non siano confermate e sottoscritte dagli stessi, a pena di esclusione dalla gara. *E' assolutamente vietato, a pena di esclusione, l'uso di correttori.*

2. **Una dichiarazione di presa d'atto** sottoscritta dal Legale Rappresentante o dal suo procuratore attestante, ai sensi dell'art. 119, comma 5, del D.P.R. n. 207/2010 che l'indicazione delle voci e delle quantità non ha effetto sull'importo complessivo dell'offerta che, seppure determinato attraverso l'applicazione dei prezzi unitari offerti alle quantità delle varie lavorazioni, resta fisso ed invariabile.

La percentuale del ribasso potrà riportare fino ad un massimo di tre decimali. In caso di offerte con quattro o più decimali, il ribasso offerto sarà preso in considerazione fino alla terza cifra decimale, qualunque sia il valore della quarta.

In caso di discordanza tra il ribasso riportato in cifre e quello riportato in lettere sarà preso in esame il ribasso percentuale più vantaggioso per l'Amministrazione.

Non saranno ammesse offerte in aumento.

L'offerta economica dovrà essere sottoscritta dal legale rappresentante della ditta concorrente.

**In caso di R.T.I. o Consorzi non ancora costituiti, la lista delle lavorazioni e forniture e la dichiarazione di presa d'atto, dovranno essere sottoscritte da tutti i soggetti che costituiranno il raggruppamento o il consorzio ordinario di concorrenti, pena l'esclusione dalla gara.**

### Criterio di aggiudicazione

L'aggiudicazione avverrà con l'applicazione del criterio di aggiudicazione del prezzo più basso, determinato mediante offerta a prezzi unitari, ai sensi dell'art. 82, comma 3, del D. Lgs. n.



La tua  
**Campania**  
cresce in  
**Europa**



163/2006 e s.m.i., al netto degli oneri diretti ed indiretti di sicurezza, al netto del costo della manodopera e al netto degli oneri di smaltimento.

### Procedura di aggiudicazione

La Commissione di gara, il giorno fissato per l'apertura delle offerte in seduta pubblica, sulla base della documentazione contenuta nelle offerte presentate:

- a) **Verifica** la correttezza formale dei plichi pervenuti;
- b) **Verifica** la correttezza formale delle offerte e della documentazione contenuta nella busta "A - Documentazione" ed in caso negativo procede ad escluderle dalla gara;
- c) Procede poi, all'apertura della busta "**B - Offerta Economica**" presentate dai concorrenti non esclusi dalla gara, alla verifica della regolarità del loro contenuto ed all'eventuale esclusione delle offerte per le quali si sia accertato che le relative offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale, sulla base di univoci elementi;
- d) Procede, quindi, all'aggiudicazione provvisoria dell'appalto ai sensi dell'articolo 82 comma 3, del D. Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. con l'esclusione delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 86, comma 1, del medesimo Decreto Legislativo n. 163/2006 e s.m.i., a norma di quanto previsto dall'art. 122, comma 9 e dall'art. 253, comma 20 bis, del medesimo Decreto Legislativo e s.m.i.

La procedura di esclusione automatica non sarà esercitata qualora il numero delle offerte ammesse risulti inferiore a 10 (dieci).

L'Amministrazione si riserva, in ogni caso, la facoltà di procedere a norma dell'art. 86, comma 3, del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i. alla valutazione della congruità dell'offerta.

**L'aggiudicazione definitiva avverrà con l'approvazione dei verbali e degli atti di gara, fatte salve le verifiche di legge.**

### ALTRE INFORMAZIONI

- a) Determina a contrarre assunta dal Dirigente del Settore Tecnico Lavori Pubblici e Manutenzione del Comune di Santa Maria Capua Vetere (CE) n. 432 del 31.07.2014 integrata dalla Determina n. 452 del 02.09.2014;
- b) Il progetto esecutivo è stato validato in data 14.01.2014 ai sensi dell'art. 55 del D.P.R. 207/2010;
- c) **In caso di mancanza, incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale delle dichiarazioni sostitutive richieste dall'art. 38 del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i. verrà applicata la sanzione pecuniaria di € 1.666,48.**
- d) Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, purché ritenuta congrua e conveniente per la Stazione Appaltante;
- e) Il corrispettivo sarà determinato a corpo ed a misura, ai sensi di quanto previsto dall'art. 53, comma 4, del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i.;
- f) L'aggiudicatario deve prestare cauzione definitiva, a favore del Comune di Santa Maria Capua Vetere (CE), nella misura e nei modi previsti dall'art. 113 del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i.;
- g) Le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana;
- h) Il contratto sarà stipulato entro 60 giorni dalla data in cui diviene efficace l'aggiudicazione definitiva;
- i) L'Aggiudicatario dovrà trasmettere al Responsabile Unico del Procedimento, almeno dieci giorni prima della consegna dei lavori, in conformità a quanto indicato all'art. 37 del Capitolato Speciale d'Appalto, una polizza assicurativa di cui all'art. 129 D. Lgs. 163/2006 e s.m.i. e all'art. 125 del D.P.R. 207/2010;



La tua  
**Campania**  
cresce in  
**Europa**



- j) Ai sensi della legge 98/2013 di conversione del D.L. n. 69/2013, è prevista la corresponsione in favore dell'appaltatore di un'anticipazione pari al 10% dell'importo contrattuale, così come meglio descritto all'art. 26 del Capitolato Speciale d'Appalto;
- k) La spesa dell'intervento è ammessa a finanziamento con decreto dirigenziale n. 513 del 15/07/2014 del Dirigente "Ratione Materiae" del Dipartimento 53 - "Dipartimento Politiche Territoriali" - Direzione Generale 8 - "Direzione Generale Lavori Pubblici e Protezione Civile" a valere sui fondi del POR CAMPANIA FESR 2007-2013 - Asse 1 - Obiettivo Operativo 1.7";
- l) I corrispettivi saranno pagati con le modalità previste dall'art. 27 del Capitolato Speciale d'Appalto;
- m) Gli eventuali subappalti saranno disciplinati ai sensi delle vigenti leggi. La Stazione Appaltante non provvede alla corresponsione diretta al subappaltatore dell'importo delle prestazioni eseguite dallo stesso così come previsto all'art. 49 del Capitolato Speciale d'Appalto;. In ogni caso il subappalto è subordinato alla preventiva autorizzazione della Stazione Appaltante;
- n) L'aggiudicatario è comunque tenuto al rispetto degli adempimenti previsti dall'articolo 35, comma 28 e seguenti della legge n. 248 del 4/8/2006 e dall'art. 14 del D. Lgs. n. 81/2008;
- o) L'aggiudicatario e il subappaltatore sono tenuti ad osservare scrupolosamente le disposizioni di cui all'art. 118 del D. Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. e all'art. 3 della legge n. 136/2010, in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;
- p) La Stazione Appaltante si riserva la facoltà di applicare le disposizioni di cui all'art. 140, commi 1 e 2 del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i.;
- q) E' esclusa la competenza arbitrale. Il foro competente per eventuali controversie di carattere civile, sarà quello di Napoli Nord, con sede in Aversa (CE). Per le controversie di carattere amministrativo sarà il TAR CAMPANIA - Napoli;
- r) Per i raggruppamenti temporanei e per i consorzi ordinari di concorrenti di tipo orizzontale, i requisiti richiesti per la partecipazione alla gara cui si concorre, devono essere posseduti nella misura minima del 40% dalla mandataria o da una impresa consorziata; la restante percentuale deve essere posseduta cumulativamente dalle mandanti o dalle altre imprese consorziate ciascuna nella misura minima del 10% di quanto richiesto all'intero raggruppamento. L'impresa mandataria deve possedere in ogni caso i requisiti in misura maggioritaria;
- s) Se l'impresa singola o le Imprese che intendono riunirsi in raggruppamento temporaneo hanno i requisiti di cui al presente articolo, possono associare altre imprese qualificate anche per categorie ed importi diversi da quelli richiesti nel bando, a condizione che i lavori eseguiti da queste ultime non superino il 20 per cento dell'importo complessivo dei lavori e che l'ammontare complessivo delle qualificazioni possedute da ciascuna sia almeno pari all'importo dei lavori che saranno ad essa affidati;
- t) E' ammesso l'avvalimento frazionato mentre non è consentito, a pena di esclusione, che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente e che partecipino alla stessa gara sia l'impresa ausiliaria sia l'impresa avvalente;
- u) Responsabile Unico del Procedimento: Dott. Ing. Roberto Di Tommaso, Dirigente del Settore Tecnico Lavori Pubblici e Manutenzione del Comune di Santa Maria Capua Vetere (CE) - tel. 0823/813141.
- v) Eventuali chiarimenti di natura tecnica, dovranno essere richiesti direttamente al Responsabile del Procedimento del Comune di Santa Maria Capua Vetere (CE), fino a 7 giorni prima della scadenza della presentazione delle offerte all'indirizzo PEC: [lavori-pubblici@santamariacv.postecert.it](mailto:lavori-pubblici@santamariacv.postecert.it) o a mezzo fax. al n. 0823/813138 - Oltre tale termine non sarà preso in considerazione alcun quesito;
- w) Eventuali chiarimenti di natura amministrativa, potranno essere richiesti alla Stazione Unica Appaltante del Provveditorato Interregionale per le OO.PP. Campania e Molise, Ufficio Dirigenziale V - Ufficio Tecnico III, Unità Operativa di Caserta a mezzo posta elettronica certificata, fino a 7 giorni prima della data della scadenza della presentazione delle offerte. Oltre tale termine non sarà preso in considerazione alcun quesito;



La tua  
**Campania**  
cresce in  
**Europa**



- x) Le relative risposte, sia di natura amministrativa, sia di natura tecnica, saranno pubblicate sul sito istituzionale <http://www.provveditorato-ooppcampaniamolise.it> ;
- y) Qualora venga rilevata la necessità di fornire chiarimenti e/o precisazioni ai potenziali concorrenti, le informazioni verranno diffuse mediante pubblicazione sul sito istituzionale di questo Provveditorato. Pertanto si invitano gli operatori economici interessati a consultare il sito istituzionale di questo Provveditorato fino alla scadenza del termine per la ricezione delle offerte.
- z) Ai sensi dell'art. 77, comma 1, e art. 79 del D. Lgs. n. 163/2006, tutte le comunicazioni e gli scambi di informazioni tra la Stazione Appaltante ed i concorrenti avverranno a mezzo PEC (Posta Elettronica Certificata). In particolare l'esito della gara sarà comunicato a tutte le imprese partecipanti a mezzo PEC all'indirizzo indicato nella dichiarazione di cui al punto 4 lett. m);
- aa) La Stazione Unica Appaltante, procederà nei confronti dell'aggiudicatario e del concorrente classificatosi 2° in graduatoria, alla verifica dei requisiti generali richiesti per la partecipazione alla gara;
- bb) Ai sensi dell'art. 13 del D. Lgs. n. 196/2003, i dati forniti dai concorrenti saranno trattati anche con l'uso di procedure informatizzate, secondo principi di correttezza, liceità e trasparenza, esclusivamente in funzione e per finalità attinenti la gara e saranno conservati presso le sedi competenti dell'Amministrazione. Il conferimento ed il trattamento dei dati previsti dal Bando, dal presente Disciplinare e dal Capitolato Speciale d'Appalto è obbligatorio, **pena l'esclusione dalla gara**, e pertanto la presentazione dell'istanza di partecipazione sarà intesa quale esplicita manifestazione di consenso del trattamento. Agli interessati sarà comunque garantito l'esercizio dei diritti di cui all'art. 7 del D. Lgs. 196/2003. L'Amministrazione potrà comunicare i dati raccolti ai soggetti aventi titolo ai sensi della legge 241/1990 che ne facciano richiesta nonché agli Enti previdenziali e assistenziali ed agli organi dell'autorità amministrativa e giudiziaria per l'assolvimento degli adempimenti previsti dalla normativa vigente.  
Titolare del trattamento è il Comune di Santa Maria Capua Vetere (CE).

Gli elaborati progettuali sono visionabili presso il Settore Tecnico Lavori Pubblici e Manutenzione del Comune di Santa Maria Capua Vetere (CE), nonché presso il Provveditorato Interregionale per le Opere Pubbliche Campania - Molise, Unità Operativa di Caserta, Via Cesare Battisti n. 16 - 81100 Caserta, nei giorni feriali dalle ore 9,30 alle ore 13,00, sabato escluso.

Il Bando di gara è stato pubblicato sulla G.U.R.I. n. 103 del 10.09.2014.

Il Bando di gara è disponibile all'indirizzo <http://www.serviziocontrattipubblici.it>.

Il Bando, il Disciplinare di gara e il Capitolato Speciale d'Appalto sono disponibili sul sito:

- [www.provveditorato-ooppcampaniamolise.it](http://www.provveditorato-ooppcampaniamolise.it).

Il Bando di gara è disponibile sul sito:

- [www.comune.santa-maria-capua-vetere.ce.it](http://www.comune.santa-maria-capua-vetere.ce.it)

Il Bando di gara è altresì pubblicato:

- all'Albo Pretorio del Provveditorato alle OO.PP. di Napoli.
- all'Albo Pretorio del Provveditorato alle OO.PP. di Caserta.
- all'Albo Pretorio del Comune di Santa Maria Capua Vetere (CE).

**f.to IL VICARIO DEL PROVVEDITORE**  
*(Arch. Giovanni Di Mambro)*